



ESTADO DE SANTA CATARINA

Câmara Municipal de Blumenau

PAUTA DA REUNIÃO DA COMISSÃO DE CONSTITUIÇÃO, LEGISLAÇÃO, JUSTIÇA E REDAÇÃO FINAL

Presidente da Comissão: Egídio da Rosa Beckhauser
Vice Presidente: Bruno Cunha
Relator: Flávio José Linhares
Membro: Bruno Winzewski
Membro: Mário Kato

Data: 16 de dezembro de 2025 **terça-feira** **Horário:** 08h00

» Por haver quórum regimental damos por aberta a presente reunião, iniciando nossos trabalhos.

MATÉRIA DA ORDEM DO DIA

1. **Emenda Aditiva 1/2025**, de autoria do(a) Vereador(a) Jovino Cardoso Neto, que "EMENDA AO PLC 2460/2025 – Acrescenta dispositivo no art. 61-A (constante no art. 2º do PLC)." vinculado ao **Projeto de Lei Complementar 2460/2025**, de autoria do Poder Executivo, que "ALTERA E ACRESCENTA DISPOSITIVOS A LEI COMPLEMENTAR Nº 1.227, DE 05 DE ABRIL DE 2019, QUE “REGULAMENTA OS PROCEDIMENTOS DEFINIDOS PELA LEI FEDERAL Nº 13.465, DE 11 DE JULHO DE 2017, NO TOCANTE ÀS DETERMINAÇÕES RELATIVAS AO CONDOMÍNIO DE LOTES”; ACRESCENTA DISPOSITIVO A LEI COMPLEMENTAR Nº 1.247, DE 03 DE SETEMBRO DE 2019, QUE “DISPÕE SOBRE O CÓDIGO DE EDIFICAÇÕES NO MUNICÍPIO DE BLUMENAU E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS” E SUBSTITUI O ANEXO I DA LEI COMPLEMENTAR Nº 749, DE 23 DE MARÇO DE 2010, QUE “DISPÕE SOBRE O CÓDIGO DE PARCELAMENTO DO SOLO PARA FINS URBANOS NO MUNICÍPIO DE BLUMENAU E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS”." urgente

() Favorável () Contrário () Parecer Jurídico () Pedido de Vistas () Pendente

Obs: _____

2. **Emenda Modificativa 2/2025**, de autoria do Vereador Flávio José Linhares e outros, que "EMENDA AO PLC 2460/2025 – Altera a redação do art. 61-A (constante no art. 2º do PLC)." vinculado ao **Projeto de Lei Complementar 2460/2025**, de autoria do Poder Executivo, que "ALTERA E ACRESCENTA DISPOSITIVOS A LEI COMPLEMENTAR Nº 1.227, DE 05 DE ABRIL DE 2019, QUE “REGULAMENTA OS PROCEDIMENTOS DEFINIDOS PELA LEI FEDERAL Nº 13.465, DE 11 DE JULHO DE 2017, NO TOCANTE ÀS DETERMINAÇÕES RELATIVAS AO CONDOMÍNIO DE LOTES”; ACRESCENTA DISPOSITIVO A LEI



ESTADO DE SANTA CATARINA

Câmara Municipal de Blumenau

COMPLEMENTAR Nº 1.247, DE 03 DE SETEMBRO DE 2019, QUE “DISPÕE SOBRE O CÓDIGO DE EDIFICAÇÕES NO MUNICÍPIO DE BLUMENAU E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS” E SUBSTITUI O ANEXO I DA LEI COMPLEMENTAR Nº 749, DE 23 DE MARÇO DE 2010, QUE “DISPÕE SOBRE O CÓDIGO DE PARCELAMENTO DO SOLO PARA FINS URBANOS NO MUNICÍPIO DE BLUMENAU E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS”." urgente

() Favorável () Contrário () Parecer Jurídico () Pedido de Vistas () Pendente

Obs: _____

3. **Emenda Aditiva 1/2025**, de autoria do Vereador Flávio José Linhares e outros, que "EMENDA AO PL 2463/2025 - " vinculado ao **Projeto de Lei Complementar 2463/2025**, de autoria do Poder Executivo, que "REVOGA O INCISO II DO ARTIGO 227 DA LEI COMPLEMENTAR Nº 632, DE 30 DE MARÇO DE 2007, QUE DISPÕE SOBRE O CÓDIGO TRIBUTÁRIO DO MUNICÍPIO DE BLUMENAU." urgente

() Favorável () Contrário () Parecer Jurídico () Pedido de Vistas () Pendente

Obs: _____

4. **Projeto de Lei Complementar 2477/2025**, de autoria do Poder Executivo, que "ACRESCENTA DISPOSITIVOS DA LEI COMPLEMENTAR MUNICIPAL Nº 660, DE 28 DE NOVEMBRO DE 2007." urgente

() Favorável () Contrário () Parecer Jurídico () Pedido de Vistas () Pendente

Obs: _____

5. **Projeto de Lei Complementar 2478/2025**, de autoria do Poder Executivo, que "ACRESCENTA DISPOSITIVOS NA LEI COMPLEMENTAR MUNICIPAL Nº 660, DE 28 DE NOVEMBRO DE 2007, E REVOGA A LEI COMPLEMENTAR Nº 1.274, DE 10 DE DEZEMBRO DE 2019." urgente

() Favorável () Contrário () Parecer Jurídico () Pedido de Vistas () Pendente

Obs: _____

6. **Projeto de Lei Complementar 2479/2025**, de autoria do Poder Executivo, que "ALTERA A LEI COMPLEMENTAR Nº 1.485, DE 27 DE ABRIL DE 2023, “QUE DISPÕE SOBRE O FUNCIONAMENTO DE CASAS DE CARNES,



ESTADO DE SANTA CATARINA

Câmara Municipal de Blumenau

ESTABELECIMENTOS DE COMÉRCIO VAREJISTA DE CARNES IN NATURA E/OU TRANSFORMADAS, AÇOUGUES DE MINIMERCADOS, MERCADOS, SUPERMERCADOS E ESTABELECIMENTOS AFINS, NO MUNICÍPIO DE BLUMENAU". " urgente

() Favorável () Contrário () Parecer Jurídico () Pedido de Vistas () Pendente

Obs: _____

7. **Projeto de Lei Complementar 2481/2025**, de autoria do Poder Executivo, que "INSTITUI O PLANO DE APOSENTADORIA VOLUNTÁRIA INCENTIVADA – PAVI NO ÂMBITO DO SERVIÇO AUTÔNOMO MUNICIPAL DE ÁGUA E ESGOTO DE BLUMENAU – SAMAE." urgente

() Favorável () Contrário () Parecer Jurídico () Pedido de Vistas () Pendente

Obs: _____

8. **Projeto de Lei Complementar 2482/2025**, de autoria do Poder Executivo, que "DISPÕE SOBRE A CONCESSÃO DE BENEFÍCIO FISCAL À EMPRESA BELLI STUDIO DESIGN LTDA." urgente

() Favorável () Contrário () Parecer Jurídico () Pedido de Vistas () Pendente

Obs: _____

9. **Projeto de Lei Complementar 2483/2025**, de autoria do Poder Executivo, que "DISPÕE SOBRE A CONCESSÃO DE BENEFÍCIOS FISCAIS À EMPRESA WEG EQUIPAMENTOS ELÉTRICOS S.A." urgente

() Favorável () Contrário () Parecer Jurídico () Pedido de Vistas () Pendente

Obs: _____

10. **Projeto de Lei Complementar 2484/2025**, de autoria do Poder Executivo, que "DISPÕE SOBRE A CONCESSÃO DE BENEFÍCIO FISCAL À EMPRESA VILA FORMOSA PARTICIPAÇÕES LTDA." urgente

() Favorável () Contrário () Parecer Jurídico () Pedido de Vistas () Pendente

Obs: _____



ESTADO DE SANTA CATARINA

Câmara Municipal de Blumenau

11. **Projeto de Lei Complementar 2485/2025**, de autoria do Poder Executivo, que "DISPÕE SOBRE A CONCESSÃO DE BENEFÍCIO FISCAL À EMPRESA NS COMÉRCIO E IMPORTAÇÃO LTDA." urgente

() Favorável () Contrário () Parecer Jurídico () Pedido de Vistas () Pendente

Obs: _____

12. **Projeto de Lei Complementar 2486/2025**, de autoria do Poder Executivo, que "DISPÕE SOBRE A CONCESSÃO DE BENEFÍCIO FISCAL À EMPRESA VALENTE PALACE HOTEL LTDA." urgente

() Favorável () Contrário () Parecer Jurídico () Pedido de Vistas () Pendente

Obs: _____

13. **Projeto de Lei Complementar 2487/2025**, de autoria do Poder Executivo, que "DISPÕE SOBRE O PROGRAMA DE EFICIÊNCIA TRIBUTÁRIA, CRIA O PRÊMIO POR PERFORMANCE E EFICIÊNCIA TRIBUTÁRIA (PPET) E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS." urgente

() Favorável () Contrário () Parecer Jurídico () Pedido de Vistas () Pendente

Obs: _____

14. **Projeto de Lei Complementar 2488/2025**, de autoria do Poder Executivo, que "ALTERA DISPOSITIVO DA LEI COMPLEMENTAR MUNICIPAL Nº 793, DE 19 DE ABRIL DE 2011, QUE "DISPÕE SOBRE A POLÍTICA DE PRESERVAÇÃO DE BENS CONSIDERADOS COMO PATRIMÔNIO CULTURAL DO MUNICÍPIO DE BLUMENAU E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS". urgente

() Favorável () Contrário () Parecer Jurídico () Pedido de Vistas () Pendente

Obs: _____

15. **Projeto de Lei Complementar 2489/2025**, de autoria do Poder Executivo, que "ALTERA E ACRESCENTA DISPOSITIVOS NA LEI COMPLEMENTAR Nº 1.235, DE 06 DE JUNHO DE 2019, PARA AMPLIAR O ESCOPO DO PROGRAMA DE TRANSAÇÃO DE CRÉDITOS MUNICIPAIS E CRIAR MECANISMOS DE FACILITAÇÃO DE ACORDOS DE RECUPERAÇÃO DE CRÉDITOS." urgente

() Favorável () Contrário () Parecer Jurídico () Pedido de Vistas () Pendente



ESTADO DE SANTA CATARINA

Câmara Municipal de Blumenau

Obs: _____

16. **Projeto de Lei Complementar 2490/2025**, de autoria do Poder Executivo, que "ALTERA NO ANEXO II DA LEI COMPLEMENTAR Nº 744, DE 19 DE MARÇO DE 2010, QUE INSTITUI O PLANO DE CARREIRA PARA OS SERVIDORES TÉCNICOS- ADMINISTRATIVOS DA FURB, A REFERÊNCIA FINAL DO CARGO DE AUXILIAR DE SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS." urgente

() Favorável () Contrário () Parecer Jurídico () Pedido de Vistas () Pendente

Obs: _____

17. **Projeto de Lei Complementar 2491/2025**, de autoria do Poder Executivo, que "ALTERA DISPOSITIVO NA LEI COMPLEMENTAR Nº 660, DE 28 DE NOVEMBRO DE 2007." urgente

() Favorável () Contrário () Parecer Jurídico () Pedido de Vistas () Pendente

Obs: _____

18. **Projeto de Lei 9383/2025**, de autoria do Poder Executivo, que "DISPÕE SOBRE A CONCESSÃO E A PERMISSÃO ONEROSAS DE USO DE ÁREAS DA PRAÇA JUSCELINO KUBITSCHKE DE OLIVEIRA, POPULARMENTE CONHECIDA COMO "PRAINHA", REVOGA A LEI Nº 9.166, DE 3 DE MARÇO DE 2022, E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS." urgente

() Favorável () Contrário () Parecer Jurídico () Pedido de Vistas () Pendente

Obs: _____

19. **Projeto de Lei 9392/2025**, de autoria do Poder Executivo, que "AUTORIZA A CONCESSÃO DE AUXÍLIO FINANCEIRO À ENTIDADE QUE MENCIONA E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS." urgente

() Favorável () Contrário () Parecer Jurídico () Pedido de Vistas () Pendente

Obs: _____

20. **Projeto de Lei 9393/2025**, de autoria do Poder Executivo, que "AUTORIZA A CONCESSÃO DE AUXÍLIO FINANCEIRO ÀS ENTIDADES QUE MENCIONA E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS." urgente



ESTADO DE SANTA CATARINA

Câmara Municipal de Blumenau

☐ Favorável ☐ Contrário ☐ Parecer Jurídico ☐ Pedido de Vistas ☐ Pendente

Obs: _____

21. **Projeto de Lei 9398/2025**, de autoria do Poder Executivo, que "AUTORIZA A ABERTURA DE CRÉDITOS ADICIONAIS SUPLEMENTARES NO ORÇAMENTO DA ADMINISTRAÇÃO INDIRETA DO MUNICÍPIO DE BLUMENAU." urgente

☐ Favorável ☐ Contrário ☐ Parecer Jurídico ☐ Pedido de Vistas ☐ Pendente

Obs: _____

22. **Projeto de Lei 9399/2025**, de autoria do Poder Executivo, que "INSTITUI O PACTO DE AMIZADE ENTRE O MUNICÍPIO DE BLUMENAU (ESTADO DE SANTA CATARINA-BRASIL) E O MUNICÍPIO DE TRENTO (ITÁLIA)." urgente

☐ Favorável ☐ Contrário ☐ Parecer Jurídico ☐ Pedido de Vistas ☐ Pendente

Obs: _____

23. **Projeto de Lei 9400/2025**, de autoria do Poder Executivo, que "AUTORIZA O PODER EXECUTIVO A ALIENAR UMA ÁREA DE TERRAS DE PROPRIEDADE DO MUNICÍPIO DE BLUMENAU, LOCALIZADA NA RUA MONTE CASTELO, BAIRRO VELHA, EM FAVOR DE MAGI EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA." urgente

☐ Favorável ☐ Contrário ☐ Parecer Jurídico ☐ Pedido de Vistas ☐ Pendente

Obs: _____

24. **Projeto de Lei 9401/2025**, de autoria do Poder Executivo, que "RECONHECE COMO PATRIMÔNIO CULTURAL IMATERIAL DO MUNICÍPIO DE BLUMENAU O "FRÜHSTÜCK", TRADICIONAL REFEIÇÃO MATINAL DE ORIGEM GERMÂNICA, E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS." urgente

☐ Favorável ☐ Contrário ☐ Parecer Jurídico ☐ Pedido de Vistas ☐ Pendente

Obs: _____

25. **Projeto de Lei 9402/2025**, de autoria do Poder Executivo, que "AUTORIZA O



ESTADO DE SANTA CATARINA

Câmara Municipal de Blumenau

MUNICÍPIO DE BLUMENAU A RECEBER, POR DOAÇÃO COM ENCARGO, IMÓVEL DESTINADO À COMPENSAÇÃO AMBIENTAL PREVISTA EM TERMO DE AJUSTAMENTO DE CONDUTA, E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

" urgente

() Favorável () Contrário () Parecer Jurídico () Pedido de Vistas () Pendente

Obs: _____

26. **Projeto de Lei 9403/2025**, de autoria do(a) Vereador(a) Christiano Silveira, que "AUTORIZA O MUNICÍPIO DE BLUMENAU A RECEBER EM DAÇÃO EM PAGAMENTO TRÊS IMÓVEIS PARA QUITAÇÃO PARCIAL DE DÉBITOS TRIBUTÁRIOS E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS." urgente

() Favorável () Contrário () Parecer Jurídico () Pedido de Vistas () Pendente

Obs: _____

27. **Projeto de Lei 9404/2025**, de autoria do Poder Executivo, que "ALTERA DISPOSITIVOS DA LEI Nº 9.804, DE 10 DE DEZEMBRO DE 2025, QUE "ESTIMA A RECEITA E FIXA A DESPESA DO MUNICÍPIO DE BLUMENAU, SUAS FUNDAÇÕES, AUTARQUIAS E FUNDOS MUNICIPAIS PARA O EXERCÍCIO FINANCEIRO DE 2026"." urgente

() Favorável () Contrário () Parecer Jurídico () Pedido de Vistas () Pendente

Obs: _____

28. **Projeto de Lei 9406/2025**, de autoria do Poder Executivo, que "SUBSTITUI O ANEXO I DA LEI Nº 9.750, DE 25 DE SETEMBRO DE 2025, QUE DISPÕE SOBRE O PLANO PLURIANUAL DE INVESTIMENTOS DO MUNICÍPIO DE BLUMENAU PARA O QUADRIÊNIO 2026-2029 E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS." urgente

() Favorável () Contrário () Parecer Jurídico () Pedido de Vistas () Pendente

Obs: _____

29. **Projeto de Lei 9407/2025**, de autoria do Poder Executivo, que "SUBSTITUI ANEXOS DA LEI Nº 9.707, DE 27 DE JUNHO DE 2025, QUE DISPÕE SOBRE AS DIRETRIZES ORÇAMENTÁRIAS PARA O EXERCÍCIO FINANCEIRO DE 2026 E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS." urgente



ESTADO DE SANTA CATARINA

Câmara Municipal de Blumenau

() Favorável () Contrário () Parecer Jurídico () Pedido de Vistas () Pendente

Obs: _____

30. **Projeto de Lei 9408/2025**, de autoria do Poder Executivo, que "AUTORIZA A ALIENAÇÃO MEDIANTE INVESTIDURA DE RUA NÃO IMPLANTADA E DENOMINADA DE PROFESSOR GUSTAVO BRANDES, LOCALIZADA NO BAIRRO GARCIA, EM FAVOR DE SCHMIDT ADMINISTRAÇÃO E SERVIÇOS LTDA." urgente

() Favorável () Contrário () Parecer Jurídico () Pedido de Vistas () Pendente

Obs: _____

31. **Eventuais emendas apresentadas aos Projetos constantes de convocação.**

() Favorável () Contrário () Parecer Jurídico () Pedido de Vistas () Pendente

Obs: _____